

**СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
машино - мест подземной автостоянки, расположенной по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Николая Островского, д. 3.**

г. Екатеринбург

«22» марта 2023 года

Адрес подземной автостоянки: г. Екатеринбург, ул. Николая Островского, д. 3.

Вид общего собрания: годовое собрание.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

В соответствии с ч.3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ очно-заочное голосование – форма проведения общего собрания, предусматривающая очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Дата и время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: 21 февраля 2023 г. с 18-00 час. до 19-00 час.

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: в офисе ООО «УЖК «Территория-Юг», расположенном по адресу гор. Екатеринбург, ул. Николая Островского, д.7, подъезд 2 (с соблюдением дистанции между участниками 1.5 метра и использованием средств индивидуальной защиты).

Собственники подземной автостоянки могли также принять участие в годовом общем собрании посредством заполнения и передачи бюллетеней голосования (решений) собственников: с 19-00 час. 21 февраля 2023 г. до 18-00 час. 12 марта 2023 г.

Заполненные бюллетени голосования (решения) собственников подземной автостоянки передавались через:

- помещение ООО «УЖК «Территория – Юг», расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Н. Островского, д. 7, подъезд 2, этаж 1, с 08-00 час. до 17-00 час.;

- почтовый ящик ООО «УЖК «Территория – Юг», расположенный на первом этаже, во втором подъезде многоквартирного дома № 7 по ул. Н. Островского г. Екатеринбург;

- пост охраны подземной автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Н. Островского, д. 3.

Общая площадь подземной автостоянки **4 050,40** кв.м., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников.

Общая площадь подземной автостоянки, принадлежащая собственникам, которые приняли участие в голосовании, составляет **2495,05 м²**. Общее количество голосов, принадлежащее собственникам, принявшим участие в голосовании составляет **61,20** голосов, что составляет **61,20 %** от общего числа голосов собственников подземной автостоянки.

Кворум присутствует, **собрание правомочно.**

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

По п. 1. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение: избрать Солнцеву Юлию Борисовну (собственник №№ 109 и 117 машино-мест) председателем, Бокареву Ларису Брониславовну (управляющий клиентскими отношениями) секретарем настоящего общего собрания собственников машино - мест подземной автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Николая Островского, д. 3. Избрать в состав счетной комиссии для подведения итогов настоящего собрания: Рыбину Ксению Алексеевну (собственник 63 машино-места), Попову Елену Владимировну (клиентский менеджер).

По п. 2. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение: утвердить место хранения копии протокола настоящего общего собрания и копий решений собственников машино - мест подземной автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Николая Островского, д. 3, по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория – Юг».

По п. 3. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение: утвердить финансовый план (смету доходов и расходов) по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников в здании подземной автостоянки расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Николая Островского, д. 3 на период с 22.03.2023 г. по 31.12.2023 г.

По п. 4. повестки собрания квалифицированным большинством голосов (не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) решение не принято.

С уважением, инициатор собрания!